

Nr. 66
Oktober 2021

TIL ENHVER LEJLIG HED

SET OG SKET PÅ
*afdelings-
møderne*

2 skønne
familielejre
*med hjerterum
og godt humør*

MENNESKER I MIDTEN

*Jeg valgte
showbizz*

Udgivet af organisationsbestyrelsen for

FÆLLESBO 

K o l o f o n

U D G I V E R

FællesBo
Nygade 20, 7400 Herning
Oplag: 5.200 eksemplarer
Layout: OlesenGraphic

Bladet omdeles til lejere
og ansatte i FællesBo samt
relevante samarbejdspartnere.

Redaktionen kan ikke love,
at alt indsendt materiale offentliggøres.
Gengivelse fra bladet er kun tilladt
med tydelig kildeangivelse.

Input til bladet kan sendes til:
kans@faellesbo.dk
Alle er velkomne til at komme
med gode ideer til bladet.

R E D A K T I O N

Kommunikationsmedarbejder
Karin Nygaard Sørensen
Telefon 96 26 58 34
Email: kans@faellesbo.dk

A N S V A R S H A V E N D E C H E F R E D A K T Ø R

Organisationsbestyrelsen for FællesBo
Email: post@faellesbo.dk
Telefon 96 26 58 58

Indhold



Side 5

Korte nyheder



Side 8

Set og sket på afdelingsmøderne



Side 10

Any Andersen: Jeg valgte showbizz



Side 14

Plads til forskel på lejr



Side 17

Status på Fælles Fremtid



Side 18

På mit bord lige nu

Kære beboer

FællesBos årlige afdelingsmøder er nu godt afviklede. Tiden for afdelingsmøderne er en af de vigtigste inden for beboerdemokratiet. Her træffes alle vigtige beslutninger for afdelingen og dens beboere.

Vi har været med til mødet i afdeling 106 Sønderager og talt med beboerne om, hvad beboerdemokratiet betyder for dem, og hvordan de gør deres indflydelse gældende. Læs om hvad der er set og sket på afdelingsmøderne på side 8 og 9.

I portrætserien 'Mennesker i Midten' sætter vi spotlight på Any Andersen. Og spotlight har Any helt bogstaveligt stået i meget af sit liv. Forældrenes drøm var, at hun skulle være revisor, men Any ville hellere optræde. Og selv om hun i dag er en ældre dame, er man ikke i tvivl om, at man her har med en festlig dame at gøre. Læs med på side 10, hvor Any fortæller om sit liv som revysangerinde og flamencodanserinde i Spanien.

Gang i den har der også været hos FællesBos boligsociale helhedsplan Plads Til Forskel i sommerferien. Plads Til Forskel har i år nemlig afholdt hele to familiesommerlejre for sammenlagt næsten 200 glade børn og voksne. Aktiviteter som den store bagedyst, klatrevæg, morgenbadning og tur til Djurs Sommerland og Ree Park gav familierne et hyggeligt afbræk fra hverdagen og mange gode oplevelser. Læs mere om lejren på side 14.

På side 19 finder du en kryds og tværs-opgave. Løser du opgaven og finder løsningsordet, kan du sende det ind til os og deltage i konkurrencen om et gavekort til biografen.

God fornøjelse og rigtig god læselyst. 'Til enhver Lejlighed' lander hos dig igen til december.

Med venlig hilsen

Organisationsbestyrelsen for FællesBo

HAR DU EN ANDERLEDES HISTORIE, ELLER SPÆNDENDE OPLEVELSER I DIT LIV

Lige nu bor der over 10.000 mennesker i FællesBos over 5.000 lejlmål – alle med hver deres søde, sjove, spændende, overraskende og interessante baggrund, historie eller livssyn.

Fortæl den i 'Til enhver Lejlighed'. Skriv til redaktionen på kans@faellesbo.dk, ring til FællesBo på 96 26 58 34, eller nævn det for en af boligrådgiverne eller din ejendomsinspektør, næste gang du kommer forbi BoligButikken i Nygade eller møder dem i dit område.

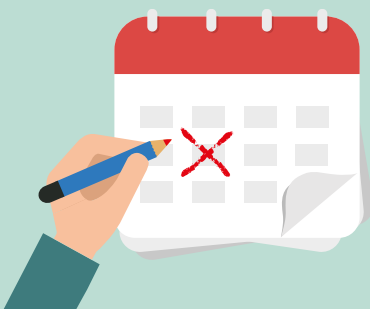


Kursusweekenden er tilbage

– sæt kryds i kalenderen

Efter et års Corona-pause vender FællesBos kursusweekend stærkt tilbage.

Er du medlem af en afdelingsbestyrelse eller FællesBos repræsentantskab – så sæt kryds i kalenderen den 26. – 27. februar 2022 og glæd dig til en spændende weekend.



Skriv din teenager op til en bolig

Når dit barn fylder 15 år, har du mulighed for at skrive ham eller hende op til en familie- eller studiebolig hos FællesBo. Så har I allerede et forspring, når det engang bliver tid til at flytte hjemmefra. Klik dig ind på www.lejehuset.dk og læs mere, eller kom ned til os i BoligButikken for at høre nærmere. Du er også altid velkommen til at ringe – så sender vi indmeldingsmaterialet til jer.

Midtvejsfejring på Anemonevej



Sidst i juni fejrede FællesBo, at der er godt gang i renoveringen i afd. 231 Anemonevej. Arrangementet skulle egentligt have været afholdt i marts, da renoveringen startede op, men blev som så meget andet udskudt på grund af Corona.

FællesBos formand Finn Stengel Petersen slog symbolsk det første søm i for afd. 231 Anemonevej – en markering af, at renoveringen af afdelingen er startet godt op. De fremmødte havde en hyggelig stund med taler af Finn Stengel Petersen og formand for afdelingsbestyrelsen Tove Pedersen, hvorefter der var varme pølser og vand.

Din Side

Vidste du, at du på WWW.FAELLESBO.DK har din helt egen side, hvor du kan se:

- Din huslejeopgørelse
- Referater fra møder i din afdeling
- Husorden, vedligeholdelsesreglement og råderets-regler
- Personlige dokumenter
- Generelle nyheder fra FællesBo



INTRODUKTIONSAFTEN:

Velkommen i afdelingsbestyrelsen

Organisationsbestyrelsen og FællesBo vil gerne byde dig, som er valgt ind i 2020 og 2021, velkommen i afdelingsbestyrelsen. Vi ser frem til et godt og spændende samarbejde med dig og hele afdelingsbestyrelsen.

Erfaringen viser, at der kan være mange spørgsmål i forbindelse med afdelingsbestyrelsesarbejdet.

Derfor vil vi gerne invitere til en introduktionsaften, hvor vi bl.a. vil guide dig igennem afdelingsbestyrelsens opgaver og kompetencer:

Tirsdag den 2. november 2021 kl. 17.00 - 20.00
i vores administration Nygade 20, 1. sal, Herning. Indgang fra gården v/nr. 4.

Du vil på mødet også få mulighed for at hilse på nogle af medarbejderne fra administrationen, og skulle du have spørgsmål, kan du også få svar på disse.

Af hensyn til forplejningen vil vi gerne bede om din tilmelding senest den 25. oktober på telefon 96 26 58 49 eller på mail til muk@faellesbo.dk.

Invitation
til nye medlemmer
af afdelings-
bestyrelser
fra 2020 og 2021

En lille film om affaldssortering

Den nye affaldsordning betyder, at vi skal sortere vores affald på en anden måde, end vi har været vant til. Det kræver lidt tilvænning og en eller to ekstra affaldsbeholdere inde i dit køkken. Det kan også være svært at finde ud af, hvor rene tingene skal være, for at de må puttes i beholderen til metal, plast og mad- og drikkekartoner.

Derfor har vi i samarbejde med Plads Til Forskel og Boligselskabet Fruehøjgaard produceret en film, som skal hjælpe dig og dine naboer med at blive klogere på affaldssortering. Filmen er lavet på 5 forskellige sprog, og vi har været så heldige, at flere af vores beboere har sagt ja til at formidle budskabet i filmene. Inden længe vil du kunne se filmene på Facebook, faellesbo.dk og Min Side, så hold godt øje.



Nye ansigter hos FællesBo

CARINA BORUM er pr. 1. august ansat som projektleder i projektafdelingen. Carina er 36 år og er i løbet af sommeren flyttet til Lemvig fra København, hvor hun har arbejdet som projektleder hos KAB.

TINA LYKKE ANDERSEN er pr. 1. september ansat som genhusningsrådgiver i projektafdelingen. Tina er 44 år, bor i Tjørring, og kommer fra en stilling som økonomikonsulent i Børne- og ungeafdelingen hos Herning Kommune.

TOBIAS GULDBERG LARSEN er ansat som elev i område Vest. Tobias er 19 år og bor i Vildbjerg.

www.faellesbo.dk bliver webtilgængelig og skifter design

Cirka hver femte dansker lever med et handicap eller særlige behov, der gør, at de kan have svært ved at bruge hjemmesider, hvor webtilgængeligheden ikke er i orden.

Almene boligorganisationers hjemmesider skal derfor, ligesom offentlige hjemmesider, bygges op, så de er tilgængelige for alle. Også for personer, der har svært ved at se, er ordblinde, farveblinde, lamme, har musearm, svært ved at koncentrere sig eller andet. Det er en regel, som er trådt i kraft i løbet af de sidste par år.

Du vil derfor opleve, at FællesBos hjemmeside skifter udseende i løbet af efteråret. Indholdet på siden vil være det samme som i dag, men designet vil blive ændret. Rent praktisk lægges indholdet over i et nyt system, der bedre kan håndtere, når blinde eller svagtseende f.eks. skal have læst tekst højt fra siden med deres skærmlæser, eller at en person, der har svært ved at styre en mus, nemmere kan tappe sig igennem teksten via tastaturet.



Følg FællesBo på facebook

- Nyheder fra FællesBo
- Billeder fra din afdeling
- Konkurrencer
- Og meget mere



BEBOERUNDERSØGELSE I NOVEMBER

Hvad er god kundeservice?



Det er et godt spørgsmål, som vi gerne vil have dig til at svare på. Derfor vil alle beboere, der er tilmeldt elektronisk post, i løbet af november måned modtage en mail med et link til et spørgeskema. Undersøgelsens formål er at få din vurdering af, hvad god service er for dig. Vi håber, at du har tid og lyst til at deltage, da din mening er vigtig for os.

Er du ikke tilmeldt elektronisk post, kan du nemt gøre det på vores hjemmeside her:

<https://www.faellesbo.dk/Tilmeld-dig-elektronisk-post.aspx>



Set og sket på afdelingsmøderne 2021

Mindst en gang om året skal alle afdelinger i FællesBo afholde et ordinært afdelingsmøde.

Afdelingsmødet er beboernes mulighed for at komme til orde og få indflydelse.

Møderne blev holdt i august og september og forløb alle godt.

Af Karin Nygaard Sørensen

Beboerne sagde ja til ny aftale med YouSee

Skal vi beholde vores YouSee tv-aftale? Dette spørgsmål blev der stemt om på mange møder i år. Alle YouSee-afdelinger oplevede nemlig, at tv-leverandøren forrige år opsagde deres tv-aftaler og efterfølgende hævede priserne. Der blev hurtigt forhandlet en ny midlertidig aftale hjem, hvor priserne var hævet lidt. Denne aftale skulle de berørte beboere have stemt om på et fælles møde sidste år. På grund af Corona kunne det dog ikke lade sig gøre. Afstemningen blev i stedet gennemført på årets afdelingsmøder. Og der var ikke noget at tage fejl af. Beboerne ville gerne beholde YouSee. Ved redaktionens afslutning den 22. september var aftalen blevet stemt igennem i alle de YouSee-afdelinger, der havde holdt afdelingsmøde. Beboerne har dog stadig mulighed for at opsiges deres eget abonnement, hvis de ikke ønsker at bruge ordningen. Opsigelsen skal ske til FællesBo.

Stort og småt

Årets afdelingsmøder behandlede som vanligt, ud over ovennævnte, både stort og småt. Af større tiltag besluttede de f.eks. på Bytoften at arbejde videre med et projekt om renovering af deres beboerhus. Tilsvarende stemte beboerne i afdeling 211 Kastanievej i Sunds ja til, at inspektøren og afdelingsbestyrelsen arbejder videre på et projekt med nye garager på parkeringspladsen, og på Danasvej og Frejasgade arbejder de videre med et cykelskur.

Fokus på udearealer og hund og kat

Tiltag på udearealerne var i høj kurs i år. I Eegholmen besluttede de at omlægge noget af græsplænen til vilde blomster, buske og træer for at få en bedre biodiversitet – de sagde dog nej til etablering af el-ladestander. På Lyngskrænten, Egeskrænten og Tjørnevej blev beboerne

enige om at købe en fælles hækkeklipper og i Elmegården vil man have et nyt flag og vimpel.

Spørgsmål om hund og kat var naturligvis også på dagsordenen flere steder. I Skoleparken stemte de ja til, at man stadig må have hund, og i ungdomsboligerne i Nis Petersens Gård må man nu også have en hund eller en kat. I Teglparken må man nu have to katte i stedet for en. På Sønderager gik man dog i modsat retning og stemte forslaget om en kat ned.

Fast skabelon

Afdelingsmøderne i FællesBo kører efter den samme skabelon i henhold til vedtægterne. Som et af de første punkter på mødet fremlægger bestyrelsen en beretning for det forgangne år. Herefter fremlægger en medarbejder fra FællesBos administration, eller et af medlemmerne fra afdelingsbestyrelsen, forslag til driftsbudget for det kommende år. Budgettet godkendes efterfølgende af de fremmødte beboere (det er meget sjældent, at budgettet ikke bliver godkendt).

Næste punkt er gennemgang af de forslag, som beboerne har haft mulighed for at stille på forhånd. Forslagene diskuteres, og der stemmes, hvis det er nødvendigt. Så er det tid til at vælge afdelingsbestyrelse for den kommende periode og sidste punkt på dagsordenen er 'eventuelt'. Under 'eventuelt' kan alle punkter diskuteres, men man kan ikke bringe forslag til afstemning.

Referatet fra afdelingsmøderne sendes ud til beboerne i de respektive afdelinger og kan også findes på FællesBos hjemmeside, når de er underskrevet af afdelingsbestyrelsens formand og af dirigenten.

Hvorfor deltager du i afdelingsmødet på Sønderager?



Mari-Ann Juel Nielsen

” Jeg har boet her på Sønderager siden 2011. Det årlige afdelingsmøde er en hyggelig affære, og der sker jo rigtig meget med vores afdeling for tiden. Vi står jo over for en stor renovering, og det vil jeg gerne holde mig opdateret på. Der kom en projektleder fra FællesBo og gav en status på projektet – det var fint. Ellers så er det jo her på mødet, man kan sige sin mening, og komme med forslag, hvis man gerne vil have noget stemt igennem.



Anette Fugl Nielsen og Jens Nielsen

” Vi flyttede ind på Sønderager i foråret, så det er vores første afdelingsmøde her i afdelingen. Vi er oprindeligt fra Sjælland, men da flere af vores børn er endt her i området, så gav det god mening for os at følge efter. Vi kender en del til beboerdemokratiet. Vi har boet alment i mange år og har deltaget i mange almene begivenheder og også været medlem af afdelingsbestyrelser i andre afdelinger. Vi føler, at det er vores pligt at følge med i, hvad der sker i afdelingen. Det er jo her, man kan sige sin mening og få en god dialog og snak om de ting, der sker i afdelingen. Og så er det altid hyggeligt at møde nogle af naboerne og få en sludder.

Britta Møller Hansen

” Jeg må være en af dem, som har boet længst på Sønderager. Faktisk 50 år i samme opgang. Jeg deltager gerne på afdelingsmøderne. Det er vigtigt for mig at følge med i, hvordan min boligafdeling udvikler sig og fornemme, hvordan stemningen er blandt mine naboer og i bestyrelsen. Man skal bruge den stemmeret, man har. Jeg er dog lidt ked af, at vi skal igennem den store renovering, hvor vi blandt andet får køkken-alrum. Jeg vil hellere beholde mit lukkede køkken. Det håber jeg, der bliver mulighed for.



Anne Grethe Viese

” Jeg har boet 19 år her i afdelingen, og faktisk er det kun tredje gang, jeg deltager i afdelingsmødet. Nu hvor vi snart skal genhuses i forbindelse med renoveringen, er det vigtig for mig at følge med. Jeg må indrømme, at jeg er lidt nervøs for genhusningen. Det er lidt uoverskueligt at skulle ud af mit hjem og flytte frem og tilbage. Så det fylder meget – det tror jeg, det gør for flere af os lidt ældre beboere.



Jeg valgte showbizz

På en lidt grå og blæsende dag sidst i august har FællesBos skribent inviteret Any Andersen på en lille tur ud i det blå. Nærmere betegnet Restaurant Søgården ved Sunds sø, et område der betyder meget for Any, og stedet får lov til at danne et hyggeligt baggrundstapet for Anys interessante livshistorie.

Af Tine Alexandersen

Any er født i 1936 og opvokset i Aarhus. Hun var enebarn, faderen var tilskærer og modellør inden for skotøj, og moderen var syerske, så det var et hjem, hvor hænderne var skruet rigtigt på. Da Any var barn og en ung pige, havde familien et sommerhus i Skæring, og i nærheden af det lå Skæring Strandkro, hvor sønnen hed Johnny. Her blev arrangeret amatøraftener, og Any faldt i snak med Johnny. – Han spurgte, om jeg ikke kunne tænke mig at prøve at synge. Man kunne vinde smørrebrød, og det vandt jeg – og delte det med Johnny. Han spurgte mig endvidere, om jeg ikke havde lyst til at komme og spille og synge lidt sammen med ham på kroen, så det kastede jeg mig ud i. Johnnys far

var impresario, og han fangede hurtigt interesse for det, Johnny og jeg spillede. Det var i stil med duoen Nina og Frederik, som var meget populære i de år. Vi fik kæmpe succes. På Hotel Ringkøbing, på Bonbonnieren, på Palads Hotel i Esbjerg og alle mulige steder. Senere tog vi til Tyskland. Det var Johnnys far, der sendte os derned til Goslar i Harzen og forskellige andre steder. Jeg var omkring 17-18 år på det tidspunkt. Undervejs var vi blevet kærestere, men Johnny fik en indkaldelse til militæret, og så var det slut med at turnere. Vores kæresteri gik stille og roligt over, og vi sås ikke i en årrække.



Any Andersen i hendes unge dage.

” Jeg optrådte sammen med Kai Løvring, Otto Brandenburg, Bodil Udsen og Preben Neergaard.

Vilde dyr i Sverige

På et tidspunkt fik Any kontakt med kunstneren Anna Øst, som optrådte i Friheden i Aarhus. Anna ville gerne have hende med på en turné i Sverige, og hun tog simpelthen hjem og spurgte Anys forældre, om hun måtte tage med. – Det fik jeg lov til, og vi turnerede hele Sverige rundt fra nord til syd. Den tur gav mig nogle utrolige oplevelser – også uden for rampelyset. Jeg har blandt andet oplevet en ulv på helt tæt hold, er blevet forfulgt af en elg – og sprunget i sikkerhed i en bil for en bjørn. Det var ret vildt, men i dag er det jo meget sjovt at tænke tilbage på, erindrer Any.

Fra revisorelev til Anni André

Any kom i lære som revisorelev, og mens hun var elev søgte

Aarhus Teater i 1953 skuespillere og sangere til en opsætning af Landmandsliv. Det var Gunnar Lemvig, der stod bag. Any søgte, blev antaget og begyndte at optræde der. – Det resulterede i, at jeg opgav min elevplads og gik skuespillervejen. Til stor forfærdelse for min far. Det satte for alvor gang i min karriere her i landet med optrædener på Bakken, i Tivoli og på Palads i Odense, hvor jeg optrådte sammen med Kai Løvring, Otto Brandenburg, Bodil Udsen og Preben Neergaard. Jeg havde stor succes og havde taget kunstnernavnet Anni André, fordi jeg syntes, det lød mere spændende end Any Kandelsdorff, som var mit ungpigenavn.

Pludselig kom der bud fra udlandet. Det var et engagement i Hamborg med trioen Orla Højer. Det var jo en spændende mulighed og også lidt sjovere, for der var masser af krudt i Any, og hun ville gerne ud at opleve noget i udlandet.

– Årene gik, og jeg traf en anden mand, blev gift og vi bosatte os i Herning i den lejlighed på Thyrasvej, som jeg har den dag i dag. Det var her, jeg fik mine to sønner Tonny

6 skarpe til Any

Den største begivenhed i mit liv?

Da jeg fik mine børn

Mit yndlingssted?

Cala Mayor og Son Gotleu på Mallorca

Min livret?

Gammeldags flæskkesteg med rødkål

Min favoritmusik?

Country og western musik

Min favoritbog?

Spændende krimier

Mit favorit rejsemål:

Uden nogen som helst tvivl, Spanien!

og René. I mellemtiden havde Johnny truffet en malerinde i Paris, var blevet gift og havde etableret sit eget tyroler-orkester. Der gik yderligere en årrække, og på et tidspunkt manglede Johnny en sangerinde til Dansetten i Aarhus. Han ringede derfor til mig og spurgte, om jeg ville være med. Det ville jeg gerne, og så genoptog vi forbindelsen. Vi var begge blevet skilt på det tidspunkt, og vi fandt derefter sammen igen som et par.

Det spanske eventyr starter

Efter nogle år tog Johnny Any med til Mallorca, hvor han skulle spille på noget, der hed Kasket Karl. De boede på det sted, hvor de optrådte, og det blev faktisk starten på Anys spanske eventyr. Det skulle vise sig at vare igennem 28 år, hvor hun pendlede mellem Danmark og Mallorca. I alle årene beholdt Any sin lejlighed på Thyrasvej, så hun altid havde en fast base, når hun var hjemme i Danmark.

Et bredt repertoire

– Mens jeg optrådte på Kasket Karl med Johnny, blev jeg kontaktet af Ole Hartmann fra Restaurant Palmehaven i Cala Mayor på Mallorca. Han skulle til at starte en revy, og ville gerne have mig med som hovedkraft. Det ville jeg meget gerne. Ud over Ole og jeg, var der også en skuespiller fra Stockholm, der hed Bert. Vi havde et bredt repertoire, hvor jeg blandt andet også sang på dansk, spansk, dansede flamenco – og folk elskede det. Johnny var taget hjem til Danmark igen, men han kom på et senere tidspunkt ned og besøgte mig, og her friede han til mig. Men jeg ville ikke giftes med ham, så herefter gled vores forhold stille og roligt ud.

En ung, skøn spanier

I Cala Mayor mødte Any Andres. En ung, skøn spanier, som hun blev meget forelsket i. I starten ville hans forældre ikke rigtigt acceptere hende, men efter et stykke tid blev de nærmest bedste venner.

– Og så begyndte jeg at lære spansk. Ganske enkelt ved at være sammen med en masse spaniere, lytte og efterhån-

den også tale sproget. Andres og jeg var kærestere i mange år, og vi havde planlagt, at vi skulle giftes. Men desværre blev han alvorligt syg og døde. Så der blev ikke noget bryllup. Men jeg holdt kontakten med hans forældre i de efterfølgende år, fortæller Any og fortsætter:

Venner med sigøjnere

– Andres far købte ejendomme op, og han sagde til mig: ”Jeg kan ikke give dig min søn tilbage, men når du er her-nede, kan du bo i én af mine lejligheder”. Disse lejligheder lå i et sigøjnerkvarter i Palma, som hedder Son Gotleu. Det var et fantastisk sted og et spændende område med en masse dejlige mennesker. Beboerne var jo sigøjnere, og jeg blev hurtigt en del af deres kreds og fik en masse skønne venner. Jeg har blandt andet været til tre bryllupper, og det er jo noget helt andet end danske bryllupsfester. Der kunne være op til 3-400 gæster, alle var klædt vidunderligt flot ud, og bruden ankom på en hvid hest.

Hjem til mor

For en halv snes år siden blev moderen syg, og Any måtte opgive Spanien og tage hjem til sin mor. Heldigvis kom moderen sig, men på et tidspunkt måtte hun opgive at bo selv, og kom derfor på plejehjem i Aarhus.

– Gennem alle årene i Spanien havde jeg en tæt kontakt til min mor, og jeg var jo ofte hjemme og besøge hende – og hun besøgte mig i lejligheden på Thyrasvej. Vi fejrede hendes 100 års fødselsdag, og hun nåede at blive 101 år, inden hun gik bort.



Til hendes begravelse havde jeg skrevet et digt. Jeg har altid holdt af at skrive digte, så derfor gav det ekstra god mening at sende mor afsted med et lille digt, kun til hende. Det blev læst op i kirken ved hendes begravelse.

” *Din sjæl, den har forladt dig
du er ikke længere her hos mig
en engleskare hentede dig
din Gud har kaldt dig hjem til sig
men her på denne jord
hvor du ikke længere bor
skal du vide, at jeg savner dig
min elskede lille mor*



Frisk på at gribe chancer

Any's erhverv har altid været at optræde. Hun læste hos skuespiller Gunnar Stryhn, men hun fandt ud af, at hjertet bankede for at danse, synge og lave revy.

– Jeg har aldrig fået undervisning i hverken sang eller dans. Det var nok nærmest et medfødt talent, jeg havde, for det har altid faldet mig let. Det var nogle lærere, der i sin tid opdagede, at jeg havde en god stemme, da jeg som barn optrådte til en skolefest med at synge "Danmark, nu blunder den lyse nat". I Spanien fik jeg dog undervisning i flamencodans på et sigøjnersted, der hed Califato.

– Gennem hele mit liv har jeg været frisk på at gribe de chancer og muligheder, der har budt sig. Jeg har aldrig været bange for at kaste mig ud i noget nyt og uprøvet. Men det har naturligvis også medført, at jeg har fået nogle slag over næsen engang imellem.

Familien er det allervigtigste

– Selv om jeg har levet et spændende liv med utallige fantastiske oplevelser, er der ingen tvivl om, at det allervigtigste for mig er min familie. Jeg har to fantastiske sønner; René som har et dejligt landsted i Kollund sammen med sin kone og deres to smukke døtre, Rebekka og Regitze. Tonny og hans kone bor i Hammerum, og Tonny har sit eget musikstudie i Bredgade i Herning. De er søde til at besøge mig og holde god kontakt. Det sætter jeg kæmpestor pris på, understeger Any.

Campingvognen i Sunds

I mange år havde Any et skønt fristed på campingpladsen i Sunds. Her havde hun sin egen campingvogn stående, og hun elskede at opholde mig der.

– Jeg boede der mere eller mindre hele sommeren, og det var så fint, at jeg bare kunne tage rutebilen fra Herning og derud – og tilbage igen. Men desværre blev campingpladsen nedlagt for nogle år siden, og så var det slut med at campere. Der er ikke andre campingpladser, hvor jeg kan komme til og fra uden at have bil – og hvor indkøbsmulighederne er i passende nærhed. Det er utroligt trist, men sådan er det bare.

50 års jubilæum

I dag lever Any et stille liv med base i sin lejlighed på Thyrasvej. – Det sjove er, at jeg slet ikke havde tænkt på, at jeg faktisk har boet her i 50 år. En dag ringede det på døren, og så stod der en repræsentant fra FællesBo med en smuk buket blomster og et flot kort. Der stod blandt andet i kortet, at de ønskede mig tillykke med at have boet 50 år i min

lejlighed, og at de håbede, at jeg ville blive ved med at bo i FællesBo. Og det vil jeg også meget gerne. Men jeg må sige, at den kommende genhusningsperiode bekymrer mig meget. Jeg er ked af, at jeg skal ud af min lejlighed – og til noget, jeg ikke ved, hvad er. Jeg har sådan nogle søde naboer, som er flinke til at hjælpe mig med at bære skraldet ned og så videre. Jeg er efterhånden meget dårligt gående, så jeg kan ikke selv slæbe skraldeposerne ned.

– Allerhelst vil jeg gerne have et lille rækkehus eller en lejlighed i en ejendom, hvor der er elevator. Det ville gøre hverdagen lidt nemmere, når jeg skal ud. Og allerhelst her på Holtbjerg. For jeg elsker beliggenheden herude, hvor der er tæt på butikker og centrum er heller ikke ret langt væk. Jeg kan i hvert fald hurtigt komme frem og tilbage med en seniortaxi, smiler Any.

Stadig klar til at synge

– Til slut vil jeg gerne sige, at selv om jeg er lidt oppe i årene, så er jeg stadig fuld af livsmod og frisk på nye udfordringer i forhold til at optræde med sang. Så skulle der være en professionel pianist blandt læserne, som synes, det kunne være hyggeligt at tage rundt og optræde fx på plejehjem, aktivcentre og lignende steder, så skal vedkommende bare kontakte mig. Jeg er stadig klar til at synge i mange år endnu, understreger Any.



To skønne familielejre med hjerterum og godt humør

Traditionen tro havde Plads Til Forskel – FællesBos boligsociale helhedsplan – arrangeret familielejre i sommerferien for økonomisk trængte familier. Ja faktisk hele to lejre. Over 180 børn og voksne havde nogle fantastiske dage.

Af Karin Nygaard Sørensen

Der er desværre mange familier i Danmark, der ikke kan give deres børn oplevelsen af at være på ferie. At komme væk fra hverdagen, opleve nye ting, styrke familiens sammenhold og måske danne netværk med andre familier. Det hjælper Plads Til Forskel med. Malene Jakobsen, der er ansat som familiemedarbejder hos Plads Til Forskel, fortæller, -familielejrene er en af årets store begivenheder for både de familier, som deltager, os medarbejdere i Plads Til Forskel og de frivillige, som hjælper os.

Stor rift om pladserne

– Der er stor rift om at komme med på familielejrene, og vi har måttet sige nej til næsten 100 i år, fortæller Malene. Udvælgelsen er dog ganske simpel. Vi udvælger på baggrund af familiernes økonomi og på, om de har været med på lejr inden for de sidste år. Simpelthen for at gøre

det så retfærdigt som muligt. Formålet med lejrene er at give familier, som har det svært økonomisk, en mulighed for en god ferie med masser af samvær. Samtidig kommer familierne også til at kende de øvrige tilbud ved Plads Til Forskel godt at kende. Men det er klart, at vi ville ønske, at vi kunne tage alle med.

Støttet af feriefond

Takket være en flot støtte på 300.000 kr. fra Arbejdsmarkedets Feriefond, kan lejrene holdes uden anden støtte. Arbejdsmarkedets feriefond uddeler midler til ferieformål for lønmodtagere, fortrinsvis ferieophold for børn og familier, der midlertidigt ikke er i stand til at forsørge sig selv. Og for Malene og kollegerne hos Plads Til Forskel gør denne støtte hele forskellen. – At være med på en lejr og tilbringe gode sommerdage med sin familie gør en kæmpe forskel for disse familier. En ferie kan man leve længe på, og tænke tilbage på, når hverdagen igen sætter ind.

Masser af sjove aktiviteter for børn og voksne

De to lejre blev holdt i uge 26, og deltagerne havde en god blanding af forskellig etnicitet og alder. Den ene lejr foregik på efterskolen Helle på Djursland, hvor 19 familier deltog,

Plads Til Forskel

Plads Til Forskel er den boligsociale helhedsplan i Herning Kommune. Det er et samarbejde mellem boligorganisationerne FællesBo, Fruehøjgaard, Lejerbo, Herning Kommune og Landsbyggefonden. Medarbejderne i Plads Til Forskel samarbejder tæt med beboerne, kommunen, skolerne, daginstitutionerne, politi, SSP, UngHerning og frivillige foreninger.

Den nuværende helhedsplan dækker områderne Holtbjerg, Lyngbyen i Gullestrup og afdelingerne i Brændgårdområdet.

Formålet med Plads Til Forskel er at gøre det lettere at være i noget, der er svært.

Der arbejdes efter fire indsatsområder:

- Forebyggelse og Forældreansvar
- Uddannelse og Beskæftigelse
- Kriminalpræventiv Indsats
- Tryghed og trivsel





og den anden i Landal feriecenter i Middelfart, hvor 18 familier var med. Begge lejre varede en lille uges tid. – På lejren på Helle Efterskole var fokus at have 'nye' familier med, mens vi i Middelfart havde mere 'kendte' familier med. I Middelfart havde hver familie nemlig hver sin hytte, og skulle selv stå for mad og for at få brugt stedets faciliteter med børnene fortæller Malene.

Ens for begge lejre var dog et eldorado af sjove og udfordrende aktiviteter for børn og voksne. Deltagerne på Helle var blandt andet i Djurs Sommerland, Ree Park, afholdt den store bagedyst, var på vandet på stand up paddel, ridning og havde bål om aftenen.

Efterskolens forstander Poul Bang var også involveret i lejren. Han fortalte blandt andet de unge om det danske efterskoleliv, som for mange af deltagerne var helt ny viden. STU-elev Rasmus brugte desuden hele ugen på at producere en video om lejren. Filmen kan ses på Plads Til Forskels facebookside.

I Middelfart nød deltagerne den udendørs og den indendørs pool. Der blev plasket og dykket til den store guldmedalje. Der blev også arrangeret lasergame og klatrepæle. Lars og Rebekka fra Mennesket i Midten brugte desuden en dag på lejren (sammen med Martin og Anne fra Plads Til Forskel) og arrangerede til stor begejstring boldspil, krabbefiskeri og lejrbaal, mens en biologistuderende fortalte om livet i vandkanten.

En ekstra bonus for især de ikke etniske lejrdeeltagere er, at de får øvet det danske sprog. Da de har mange forskellige modersmål, bliver vores fællessprog på lejrene naturligvis dansk, og så må de kaste sig ud i det. Det kan skabe mange sjove situationer, og det har vi meget sjovt ud af, og vi kan høre, at de får brugt deres dansk, fortæller Malene.

Taknemmelige medarbejdere fra Plads Til Forskel siger tak

Det er et stort stykke arbejde at planlægge og gennemføre familielejre. Meget skal koordineres og mange ting skal falde i hak. Ud over alt det praktiske er det også medarbejderne fra Plads Til Forskels opgave at iagttage, rådgive og tage gode snakke med deltagerne. – Vi lærer deltagerne at kende i andre sammenhænge end de hjemlige og kan hjælpe dem og vejlede dem i de udfordringer, som nogle af dem tumler med. Det kan f.eks. være at sætte grænser for deres børn.

Og årets lejre har været en succes, fortæller Malene. – Jeg har aldrig været med på en familielejr, som ikke har været god, og hvor deltagerne ikke er taget glade hjem, men i år har været noget helt specielt. Alle deltagere har bidraget til en helt fantastisk stemning på begge lejre. De har været inkluderende, glade og med på alle de aktiviteter, vi har sat i gang. Kort sagt to lejre fyldt med hjerterum og godt humør. For os hos Plads Til Forskel har det været en stor fornøjelse at være en del af, og jeg vil gerne på hele teamets vegne sige tusind tak til alle deltagere og frivillige, slutter Malene.



HUSK
hvis du vil vide mere om
organisationsbestyrelsen
arbejde, kan du finde
dagsordener og referater af
bestyrelsesmøderne på www.faellesbo.dk.

Det sker i bestyrelseslokalet

Under Corona måtte vi kun mødes meget begrænset i organisationsbestyrelsen, og arbejdet i de forskellige udvalg kørte derfor på vågeblus. Nu, hvor hverdagen igen nærmer sig normalen, har vi igen kastet os over udvalgsarbejdet.

På repræsentantskabsmødet i juni blev nye bestyrelsesmedlemmer valgt ind, og et par stykker gik ud. Vi gennemgik på vores sidste møde i organisationsbestyrelsen derfor udvalgene, rokerede lidt rundt og fordelte posterne blandt os. Vi arbejder i øjeblikket med disse udvalg:

Faste udvalg

- Fremtidssikring og Bæredygtighed
- Medieudvalg
- Uddannelsesudvalg
- Styregruppen for Mission, Vision og Mål 2018-2022 og 2023-2027
- Kursusweekend
- Forretningsgange
- Interessevaretagelse

Ad hoc udvalg

- Inspirationsudvalg
- TV og Internet

Styregruppen for Mission, Vision og Mål får travlt det næste år. Medlemmerne af gruppen er faktisk allerede i gang. I 2022 afslutter vi Mission og Vision 2018-2022. Det er tid til at sætte nye mål og kigge fremad. Corona satte en stopper for mange spændende aktiviteter – de vil blive taget med videre i den nye vision, som er gældende fra 2023 til 2027.

At sætte retningen for FællesBo er en utrolig spændende proces, og vi glæder os til at præsentere planerne for jer til næste år. Én ting er dog sikker; vi vil stadig skabe enestående hjem til leje.

For organisationsbestyrelsen har sensommeren været en af årets travle perioder. Med deltagelse i alle afdelingsmøderne har vi fået et godt indtryk af, hvad der rører sig i de forskellige afdelinger og i FællesBo generelt. Input og ytringer fra jer beboere på møderne, giver os en masse erfaringer, som vi tager med hjem til videre diskussion i bestyrelseslokalet og til brug, når vi skal sætte retningen for FællesBo de næste år frem.

FællesBo får også gode input fra Herning Kommune. Vi prioriterer det gode samarbejde, og i august var vi afholdt det årlige dialogmøde med kommunen. Fra FællesBo deltog formanden for organisationsbestyrelsen, samt ledergruppe og controller fra administrationen. Dialogen på mødet tog udgangspunkt i FællesBos seneste årsregnskab og i en styringsrapport, som årligt udarbejdes til kommunen. Herudover drøftede vi mange af de emner, som fylder i FællesBo, for kommunen og i samfundet generelt; helhedsplanerne, den grønne omstilling, Corona mv.

Med en nu næsten normal hverdag, er vi her i organisationsbestyrelsen optimistiske og glæder os over igen at se beboerdemokratiet blomstre til møder og gode aktiviteter.

Vi ønsker et rigtig godt efterår til alle.

Venlig hilsen

Organisationsbestyrelsen for FællesBo

Fælles Fremtid

FællesBo renoverer over en årrække omkring 2000 af organisationens 5000 boliger.

Projekterne er samlet under navnet Fælles Fremtid, og du kan i hvert nummer af 'Til enhver Lejlighed' læse nyheder om og status på, hvordan de forskellige projekter skrider frem.

Afd. 021 Gormsvej

Det endelige udbudsmateriale for renoveringen af Gormsvej er nu færdig og sendes i løbet af kort tid i licitation for at finde den totalentreprenør, som efterfølgende skal færdigplanlægge og gennemføre renoveringen.

Afd. 024 Valdemarsvej/Thyrasvej

Den endelige planlægning af renoveringen på Valdemarsvej/Thyrasvej – også kaldet projekteringen – er nu godt i gang. Totalrådgiver Rum Arkitekter kommer med mange gode løsningsforslag, og projektet kører godt. Vi forventer at igangsætte håndværkerudbuddet lige inden jul i år. FællesBos genhusningsrådgivere begynder genhusningssamtaler i løbet af efteråret.

Afd. 016 Sjællandsparken

Planlægningen med at finde en totalrådgiver er godt i gang. Det forventes, at FællesBo kan indgå en kontrakt med en rådgiver i løbet af oktober. Rådgiveren findes ved et udbud. Udbudsprocessen skal sikre, at FællesBo og afdelingerne får de mest kompetente rådgivere.

Afd. 019 Mindeparken og afd. 104 Fredhøj

For disse to afdelinger er næste skridt at finde en bygherrerådgiver. Denne rådgiver skal planlægge og færdiggøre grundlaget for helhedsplanen, så håndværkerne kan udføre planerne. Rådgiveren skal findes ved et udbud. Udbudsprocessen skal sikre, at FællesBo og afdelingerne får de mest kompetente rådgivere.

Afd. 106 Sønderager

Planlægningen med at finde en totalrådgiver er godt i gang. Det forventes, at FællesBo kan indgå en kontrakt med en rådgiver i løbet af november. Rådgiveren findes ved et udbud. Udbudsprocessen skal sikre, at FællesBo og afdelingerne får de mest kompetente rådgivere.

Afd. 107 Porshøj

Planlægningen med at finde en bygherrerådgiver er godt i gang. Det forventes, at FællesBo kan indgå en kontrakt med en rådgiver i løbet af oktober. Rådgiveren findes ved et udbud. Udbudsprocessen skal sikre, at FællesBo og afdelingerne får de mest kompetente rådgivere.

Afd. 210 Fredbovej

Renoveringen af Fredbovej i Sunds er godt i gang. De 18 boliger totalrenoveres, og beboerne er genhuset. Håndværkerne er i øjeblikket i gang med at udføre de nye el-, vand-

og varmeinstallationer og går snart i gang med at udskifte samtlige vinduer i bygningen.

Afd. 231 Anemonevej

Renoveringen af Anemonevej i Aulum er godt i gang. Arbejdet udføres primært udendørs med sandblæsning og pudsning af facaderne og reparation af tage. Der etableres kvist på 14 mindre boliger for at skabe mere lys og rum. Beboerne i disse boliger genhuses.

Afd. 230 Kløvervej og Markvænget, afd. 233 Rosenvænget, afd. 401 Vestparken og afd. 530 Vestergade

FællesBo har i samarbejde med to rådgivere og bestyrelserne i afdelingerne udarbejdet foreløbige helhedsplaner for de fire afdelinger. Planerne er sendt til Landsbyggefonden, som har bekræftet modtagelsen og meddelt, at de forventer at komme på besøg og besigtige afdelingerne i foråret 2022. Herefter kan vi arbejde videre med endelige helhedsplaner for afdelingerne. Beboerne i disse boliger genhuses.



Læs mere...
om de forskellige
helhedsplaner på
www.fællesfremtid.dk

På mit bord lige nu



Efter knap halvandet års nedlukning blev de sidste restriktioner ophævet i september, og dagligdagen er så småt tilbage, som vi kendte den før Corona.

I FællesBos administration er medarbejderne igen ved skrivebordene her på Nygade 20, BoligButikken er åben for personlig betjening med vores normale åbningstider, og vores ejendomsfunktionærer og håndværkere må igen kigge forbi og hjælpe jer beboere.

Jeg er dog sikker på, at Corona stadig vil rumstere i vores baghoveder. Mange vil sikkert have sprit ved hånden fremover, og nogle vil måske stadig foretrække at bruge mundbind i visse situationer. Det kan alle forstå, og her hos FællesBo vil vi altid følge de gældende regler.

Men nu er vi genåbnet. Der er liv i BoligButikken, og vi mærker tydeligt, at der kommer gang i samfundet. Vi hører, at folk begynder at holde alle de fester, som er blevet udskudt. Vi får dagligt mange kontakter fra beboere og andre, som ønsker at booke et af FællesBos festlokaler.

Man kan også sige, at der i august og september har været fest her hos FællesBo. Med 84 afdelingsmøder har der i hvert fald været gang i beboerdemokratiet. Om alle møder har været en fest, kan jeg ikke sige. Men alle har haft mulighed for at stille forslag og ytre sine meninger. De beslutninger, der er blevet truffet på afdelingsmøderne, skal både afdelingsbestyrelse, administration og organisationsbestyrelse nu arbejde videre på.

Som de fleste ved, har FællesBo fået tilsagn fra Landsbyggefonden om støtte til renovering af næsten 2.000 af vores boliger. Det drejer sig om boliger i Herning by, i syv af de store afdelinger. For at kunne håndtere disse store projekter, har vi udvidet projektafdelingen, som er gået fra fire til ni medarbejdere over de sidste par år. Afdelingen består nu af seks projektledere, to genhusningsrådgivere og en kommunikationsmedarbejder. For at få plads til alle vores nye og gamle medarbejdere, har det være nødvendigt at bygge lidt om i administrationen i lokalet, hvor driftsafdelingen og projektafdelingen sidder. Det gav lidt støj og støv i løbet af august, men nu er alle vægge på plads, alle har et skrivebord, og vi har oven i købet fået plads til et ekstra mødelokale.

Som en udspringer af de kommende renoveringer, vil jeg også nævne, at vi netop har sat gang i opførelsen af ekstra genhusningsboliger af samme type, som vi har på Rosenholmvej. Boligerne opføres for at sikre, at vi har den kapacitet, der skal til, når alle syv renoveringer er i gang, og behovet for genhusningsboliger vil være på sit højeste. Der bliver opført 27 på Sønderager og 22 på Porshøj. Boligerne bliver 65 m² og får tre rum, og vi ved fra erfaringer fra Rosenholm, at de beboere, som i en periode har boet i boligerne, har været meget tilfredse. På Sønderager vil genhusningsboligerne efter planen stå klar sidst på året, og på Porshøj i løbet af foråret næste år.

Venlig hilsen
Kaj Mortensen



MENS DU SOVER TRYGT, HOLDER EN RØGALARM SIG VÅGEN DØGNET RUNDT OG REAGERER PÅ RØGUDVIKLING



Er du forsikret, hvis uheldet er ude?

Brand, indbrud eller vandskader er ubehagelige overraskelser. Men skaderne kan ske, og de kommer tit på de mest ubelejlige tidspunkter. Når uheldet er ude, har du brug for din forsikring – også når du bor i en lejebolig.

Hvad dækker FællesBo?

Når du bor hos FællesBo er selve bygningen dækket af boligorganisationens forsikring. Det samme er de hårde hvidevarer og andet inventar, der tilhører FællesBo. Dine møbler og ejendele er dit eget ansvar at få forsikret.

Som lejer vil du kunne komme i alvorlige økonomiske problemer, hvis der opstår skader, og du ikke har en indboforsikring. Kontakt derfor allerede i dag et forsikrings-selskab og tegn en indboforsikring. Så er du sikker på at være dækket, hvis uheldet skulle være ude.

Røgalarmer redder liv

De fleste brande, som koster liv, sker mellem kl. 02.00-06.00, hvor de fleste sover. Her kan den gennemtrængende lyd fra en røgalarm være vigtig og redde liv.

Hos FællesBo anbefaler vi at have mindst én røgalarm i hjemmet. Det er ligegyldigt, hvilken type bolig du bor i, da det er møbler m.v., der brænder og giver røg- og brandspredning. Bor du i en bolig i flere plan, vil det være mest optimalt at placere en røgalarm på hver etage.

En investering på nogle få hundrede kroner kan øge sandsynligheden for, at man når at reagere i tide. Røgalarmer er som alt andet af forskellig kvalitet, så vær opmærksom på, at røgalarmen er godkendt og dermed afprøvet. Det kan du se ved, at den er Varefakta-mærket. Husk ekstra batteri som reserve.

GODE RÅD TIL AT FOREBYGGE BRAND I HJEMMET:

- Opsæt en godkendt røgalarm
- Ryg aldrig i sengen
- Sørg for, at husets elektroniske installationer er i orden
- Lad ikke levende lys være tændt uden opsyn